



PODER LEGISLATIVO
CÁMARA DE SENADORES

Propósito: Contribuir con la convivencia armónica y el desarrollo sostenible del país"
Misión: Legislar y Controlar en representación del Pueblo, para la consolidación del estado social de derecho"
Visión: Un Poder Legislativo fortalecido y comprometido con la sociedad"

Asunción, 23 de abril de 2025

Señor Senador
Basilio Núñez, Presidente
Honorable Cámara de Senadores
Presente

La Presidenta de la Comisión de Reforma Agraria y Bienestar Rural de la Honorable Cámara de Senadores, tiene el agrado de dirigirse a usted, a fin de remitir informe, en cumplimiento a la Ley N° 5.189/14. La Comitiva estuvo integrada por el Abg. Diego Correa, Asesor de Comisión y Sandra Cabrera, Jefa de Comisión.

Entre las fechas 24 al 27 de marzo del presente año, se constituyen los funcionarios mencionados en el lugar denominado Colonia Caacupé del Paraná, que abarca los distritos de Cedrales y Santa Rosa del Monday del Departamento de Alto Paraná, para realizar un relevamiento general y verificación de los lotes de la colonia, inmuebles que fueron pretendidos por la Comisión Vecinal Sin Tierra Monday Poty en la tramitación obrante en la Comisión de Reforma Agraria y Bienestar Rural.

Acompañaron la verificación funcionarios técnicos del INDERT, por la dimensión y características de la tarea.

Sin otro particular, lo saludo con la más alta consideración.

Senadora Yolanda Paredes
Presidenta



Avda. Rca. y Río Jejuí. Asunción
Rural
Telf: (021) 414 5024 ragrariasenado@gmail.com
www.senado.gov.py

Comisión de Reforma Agraria y Bienestar

Ever Camacho Rojas
Departamento de Gestión Documental
Gerencia General de Administración y Finanzas
Cámara de Senadores

10/04/2025.
09:24.



Abg. Elizabeth Romero
Gabinete de Presidencia
Honorable Cámara de Senadores



Lic. Rubén Cancete Yambay
Departamento de Mesa de Entrada
Gerencia General de Administración y Finanzas
Cámara de Senadores



PODER LEGISLATIVO
CÁMARA DE SENADORES

Propósito: Contribuir con la convivencia armónica y el desarrollo sostenible del país"
Misión: Legislar y Controlar en representación del Pueblo, para la consolidación del estado social de derecho"
Visión: Un Poder Legislativo fortalecido y comprometido con la sociedad"

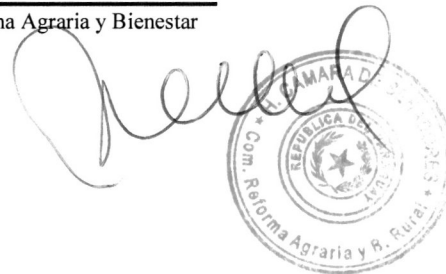
ANTECEDENTES DE LA VERIFICACIÓN REALIZADA

Ante los antecedentes obrantes en la Comisión de Reforma Agraria y Bienestar Rural, y el pedido de realización de un relevamiento, conjuntamente con técnicos de esta Comisión Asesora y funcionarios del INDERT comisionados al efecto, la máxima autoridad de dicha institución emitió la resolución de presidencia N° 2292/2024 de fecha 4 de noviembre del 2024, a fin de verificar la ocupación actual, real y efectiva del Asentamiento Monday Poty del Distrito de Santa Rosa del Monday del Departamento de Alto Paraná.

Que, a ese efecto, mediante nota dirigida al INDERT, en fecha 17 de marzo del corriente año, se comunica la designación de los funcionarios Abg. Diego Correa y Sandra Cabrera, a fin de realizar el trabajo de verificación de los lotes de la Colonia Caacupé del Paraná, cuyos datos dan cuenta del pedido del Sr. Máximo Esteche, de intervención de la Colonia Caacupé del Paraná, del Distrito de Cedrales, Santa Rosa del Monday y Domingo Martínez de Irala, individualizada como Finca N° 3484 y Padrón 3698, que fuera declarada como colonia por la autoridad de aplicación.

Verificación in situ – Colonia Caacupé del Paraná

Entre los días lunes 24 y jueves 25 marzo del corriente año, los funcionarios asignados a la tarea, conjuntamente con el equipo técnico del INDERT, se constituyen en la Colonia Caacupé del Paraná, colonia en la cual el Asentamiento Monday Poty adscribe ocupación, sitio mencionado en el expediente administrativo del INDERT N° 4738/2016 según se menciona en la resolución del INDERT 539/2020, por la cual se conforma equipo técnico jurídico para la verificación.





PODER LEGISLATIVO
CÁMARA DE SENADORES

Propósito: Contribuir con la convivencia armónica y el desarrollo sostenible del país"
Misión: Legislar y Controlar en representación del Pueblo, para la consolidación del estado social de derecho"

Visión: Un Poder Legislativo fortalecido y comprometido con la sociedad"

El trabajo realizado consistió en la verificación de los 130 lotes que conforman la Colonia Caacupé del Paraná, en cuanto a las características de cada lote, estado de ocupación, construcciones físicas y/o cultivos, se tomaron muestras fotográficas para cada lote verificado y una descripción del estado actual.

Dicho informe detallado, será glosado al expediente de la "Comisión Monday Poty" obrante en la Comisión de Reforma Agraria y Bienestar Rural, para su análisis, a disposición de los señores senadores/as y los recurrentes solicitantes.

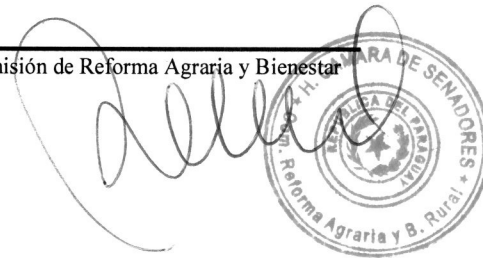
El día lunes se inició el recorrido en el extremo norte de la colonia, a fin de verificar todos los lotes de la colonia, desde el lote 1 al 50, continuando el día martes desde el punto norte nuevamente, en su extremo este, donde se inició desde el lote 50 al lote 110, desarrollando una modalidad de trabajo que permitió su culminación el día miércoles.

Durante el transcurso de la verificación, se tuvo un encuentro con el Sr. Máximo Esteche y otras personas que lo acompañaban que, tras una exhibición del plano de la colonia, manifiesta que el interés de la Comisión Monday Poty es el inmueble colindante a la Colonia Caacupé del Paraná, que según plano de la Colonia proveído por la Gerencia SIRT - INDERT, es un inmueble privado perteneciente a la firma Porcelle Group S.A.

Ante esto, se procedió a labrar acta de lo manifestado, acordando realizar un pedido de informe a la Dirección General de los Registros Públicos sobre las condiciones de dominio y copia de título del inmueble pretendido.

Avda. Rca. y Río Jejuí. Asunción
Rural
Telf: (021) 414 5024 ragrariasenado@gmail.com
www.senado.gov.py

Comisión de Reforma Agraria y Bienestar





**PODER LEGISLATIVO
CÁMARA DE SENADORES**

Propósito: Contribuir con la convivencia armónica y el desarrollo sostenible del país"
Misión: Legislar y Controlar en representación del Pueblo, para la consolidación del estado social de derecho"

Visión: Un Poder Legislativo fortalecido y comprometido con la sociedad"

Cuadro resumen de los lotes verificados

Lote 1: cultivo mecanizado	38 rancho maizal	75 casa
Lote 2: cultivo mecanizado	39 cultivo maíz	76 casa
Lote 3: cultivo mecanizado	40 cultivo mecanizado	77 casa
Lote 4: cultivo mecanizado	41 casa	78 casa
Lote 5: cultivo mecanizado	42 casa	79 capilla
Lote 6: cultivo mecanizado	43 capilla y soja	80 casa
Lote 7: cultivo mecanizado	44 cultivo mecanizado	81 invernadero
Lote 8: cultivo mecanizado	45 casa y alambrado	82 capilla evangélica
Lote 9: cultivo mecanizado	46 cultivo mecanizado	83 varias casas
Lote 10: cultivo mecanizado	47 cultivo mecanizado	84 casa
Lote 11: cultivo mecanizado	48 cultivo mecanizado	85 casa
Lote 12: cultivo mecanizado	49 matorral	86 casa
Lote 13: cultivo mecanizado	50 casa	87 casa
Lote 14: cultivo y casa	51 cultivo mecanizado	88 dos casas
Lote 15: cultivo mecanizado	52 cultivo mecanizado	89 casa
Lote 16: cultivo mecanizado	53 casa	90 casa y bodega
Lote 17: cultivo mecanizado	54 casa	91 maizal
Lote 18: cultivo mecanizado	55 quinta	92 casa
Lote 19: cultivo y arroyo	56 casa y cultivo	93 casa
Lote 20: casa	57 galpón	94 casa
Lote 21: pastizal quemado y quinta "Don Pancho"	58 casa	95 terreno rocoso
Lote 22: eucalipto quemado	59 tanque de agua	96 casa
Lote 23: pastizal quemado	60 casa y sojal	97 sin acceso
Lote 24: cultivo mecanizado	61 sojal y mandiocal	98 monte y mecanizada

Avda. Rca. y Río Jejuí. Asunción
Rural
Telf: (021) 414 5024 ragrariasenado@gmail.com
www.senado.gov.py

Comisión de Reforma Agraria y Bienestar





**PODER LEGISLATIVO
CÁMARA DE SENADORES**

Propósito: Contribuir con la convivencia armónica y el desarrollo sostenible del país"

Misión: Legislar y Controlar en representación del Pueblo, para la consolidación del estado social de derecho"

Visión: Un Poder Legislativo fortalecido y comprometido con la sociedad"

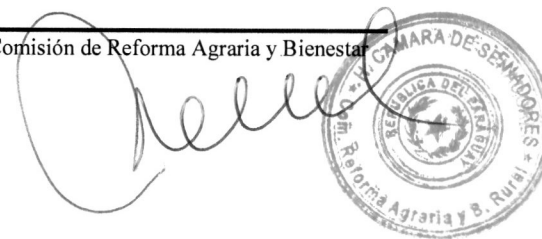
Lote 25: pastura	62 cultivo mecanizado	99 cultivo mecanizado
Lote 26: pastura	63 casa	100 cultivo mecanizado
Lote 27: casa	64 pastura	101 casa con mecaniza
Lote 28: pastura	65 casa	102 cultivo mecanizado
Lote: 29: cultivo mecanizado	66 dos casas	103 casa con cultivo
Lote 30: cultivo	67 casa	104 casa con cultivo
Lote 31: casa y piscicultura	68 casa	105 cultivo mecanizado
Lote 32: casa pastura	69 casa	
Lote 33: cultivo mecaniza	70 dos casas	
Lote 34: cultivo mecaniza	71 casa	
Lote 35: monte y cultivo	72 dos casas	
Lote 36: casa y cultivo	73 casa	
Lote 37: casa	74 casa	

Algunas fotografías del proceso de verificación lote por lote



Avda. Rca. y Río Jejuí. Asunción
Rural
Telf: (021) 414 5024 ragrariasenado@gmail.com
www.senado.gov.py

Comisión de Reforma Agraria y Bienestar

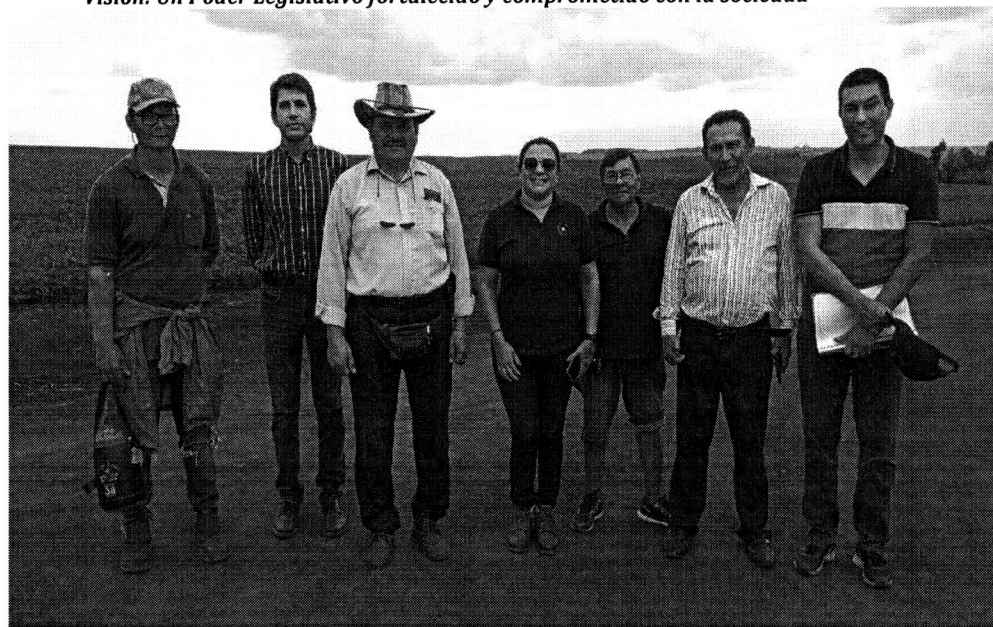


SEQUISCENTENARIO DE LA EPOPEYA NACIONAL: 1864-1870



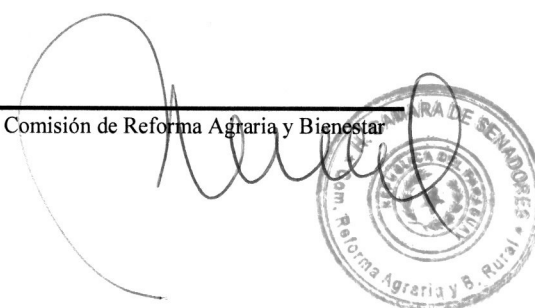
**PODER LEGISLATIVO
CÁMARA DE SENADORES**

Propósito: Contribuir con la convivencia armónica y el desarrollo sostenible del país"
Misión: Legislar y Controlar en representación del Pueblo, para la consolidación del estado social de derecho"
Visión: Un Poder Legislativo fortalecido y comprometido con la sociedad"



Avda. Rca. y Río Jejuí. Asunción
Rural
Telf: (021) 414 5024 ragrariasenado@gmail.com
www.senado.gov.py

Comisión de Reforma Agraria y Bienestar



SEQUISCENTENARIO DE LA EPOPEYA NACIONAL: 1864-1870



**PODER LEGISLATIVO
CÁMARA DE SENADORES**

Propósito: Contribuir con la convivencia armónica y el desarrollo sostenible del país"

Misión: Legislar y Controlar en representación del Pueblo, para la consolidación del estado social de derecho"

Visión: Un Poder Legislativo fortalecido y comprometido con la sociedad"



Avda. Rca. y Río Jejuí. Asunción
Rural
Telf: (021) 414 5024 ragrariasenado@gmail.com
www.senado.gov.py

Comisión de Reforma Agraria y Bienestar



SEQUISCENTENARIO DE LA EPOPEYA NACIONAL: 1864-1870

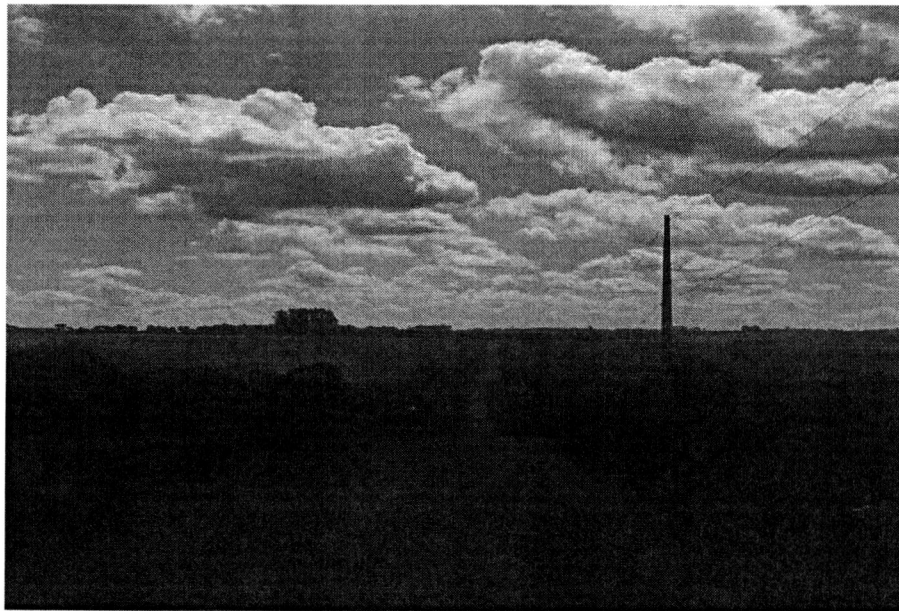


**PODER LEGISLATIVO
CÁMARA DE SENADORES**

Propósito: Contribuir con la convivencia armónica y el desarrollo sostenible del país"

Misión: Legislar y Controlar en representación del Pueblo, para la consolidación del estado social de derecho"

Visión: Un Poder Legislativo fortalecido y comprometido con la sociedad"



Suscriben el presente informe, los funcionarios:


Abg. Diego Correa
Asesor de Comisión


Sandra Cabrera
Jefa de Comisión

Avda. Rca. y Río Jejuí. Asunción
Rural
Telf: (021) 414 5024 ragrariasenado@gmail.com
www.senado.gov.py

Comisión de Reforma Agraria y Bienestar

